

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto ad iniziativa pubblica (ex art. 183, commi 1-14, D.Lgs. n. 50/2016 e art. 28 L.P. n. 2/2016) della realizzazione e gestione transitoria dell'impianto di distribuzione del gas naturale nel territorio del Comune di Canazei (TN), nelle more dell'affidamento della concessione per l'Ambito unico di Trento. Proroga dei termini di approvazione del progetto esecutivo e inizio lavori.

Delibera n. 193 d.d. 23.11.2023

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso e rilevato che:

il Comune di Canazei già da molti anni ha in animo di realizzare una rete di distribuzione del gas naturale a servizio dell'intera Comunità ad oggi non servita da alcuna rete di distribuzione di combustibile per il riscaldamento.

A tal fine con delibera del Consiglio comunale n. 29 d.d. 29.06.2021 si è disposto di:

“Di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 49, lett. b) e g) del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige (L.R. n. 2/2018 e s.m.i.), l'avvio della procedura per la realizzazione della metanizzazione del territorio comunale di Canazei mediante affidamento di concessione di lavori, ai sensi dell'art. 28, L.P. n. 2/2016 e ss.mm.ii, che includa anche l'attivazione e la gestione temporanea del servizio sino alla decorrenza della concessione d'ambito provinciale.

Di disporre che l'intervento in argomento venga incluso nel Documento Guida della gara d'ambito, riservandosi di chiederne lo stralcio prima della pubblicazione del bando della medesima gara d'ambito.

Di stabilire che la concessione affidata dal Comune cessi ogni effetto al momento della decorrenza della concessione d'ambito, a fronte del diritto del concessionario uscente di ottenere il rimborso del valore residuo dell'investimento dal gestore d'ambito.

Di demandare alla Giunta comunale l'approvazione dei criteri di valutazione delle offerte che dovranno tenere conto, tra l'altro, dei seguenti elementi:

- cronoprogramma per progettazione esecutiva, realizzazione, collaudo e messa in esercizio dell'impianto;
- ottimizzazione tecnico-economica dell'intervento (per premiare il concorrente che, a parità di *standard* qualitativi, contiene maggiormente i costi destinati ad essere messi a carico della tariffa e, quindi, dell'utenza finale);
- condizioni a favore dell'utenza.

Di demandare alla Giunta comunale l'adozione dei provvedimenti attuativi del presente provvedimento, ivi inclusi gli incarichi tecnici necessari all'avvio della procedura di gara.

Di precisare che il presente provvedimento costituisce integrazione e aggiornamento del DUP approvato con propria precedente deliberazione n. 3 dd. 22.03.2021.

Di individuare il Segretario comunale come responsabile del procedimento.”

Con delibera del Consiglio comunale n. 33 d.d. 23.08.2021 si è disposto di istituire il servizio di distribuzione del gas naturale in tutto il territorio comunale, subordinatamente all'esito della procedura di gara che renderà possibile l'esecuzione delle opere necessarie alla distribuzione del gas, dando atto che rimane impregiudicata la gestione temporanea che potrà essere affidata, nelle more della gara d'ambito, all'aggiudicatario della procedura comunale di cui alla predetta delibera del Consiglio comunale n. 29 d.d. 29.06.2021. Per l'ambito unico della Provincia di Trento il servizio di distribuzione del gas naturale nel territorio comunale sarà affidato all'operatore risultante dalle procedure di gara, indetta dalla Provincia autonoma di Trento quale stazione appaltante, per l'affidamento del servizio per l'intero ambito unico provinciale ai sensi dell'art. 34 del L.P. n. 20/2012.

Ricordato che con delibera del Consiglio comunale n. 9 del 29.03.2022 esecutiva è stata approvata in linea tecnica, la progettazione di fattibilità tecnico economica dell'impianto di distribuzione del gas naturale nel territorio del Comune di Canazei, a firma del Dott. Ing. Edoardo Braglia, datate 14.10.2021 prot. n. 6631 e del 10.01.2022 prot. 134 e aggiornate in data 22.03.2022 prot. n. 1917, intervento che prevede una spesa dei lavori complessiva di 5.033.232,34 e di € 2.178.883,68 relativi alla gestione del servizio, assumendo convenzionalmente una durata presunta della gestione pari a 5 anni) per un valore totale di concessione comprensivo dei lavori pari ad euro 7.212.116,02.

Dato atto che con delibera della Giunta comunale n. 38 d.d. 07.04.2022, si è disposto l'avvio di una procedura per la realizzazione della metanizzazione del territorio comunale di Canazei mediante affidamento in concessione mediante finanza di progetto ad iniziativa pubblica (ex art. 183, commi 1-14, D.Lgs. n. 50/2016 e art. 28 L.P. n. 2/2016) della realizzazione e gestione transitoria dell'impianto di distribuzione del gas naturale nel territorio del Comune di Canazei (TN), nelle more dell'affidamento della concessione per l'Ambito unico di Trento, nominando altresì Responsabile del procedimento il Segretario comunale.

Ricordato che la procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto ad iniziativa pubblica (ex art. 183, commi 1-14, D.Lgs. n. 50/2016 e art. 28 L.P. n. 2/2016) della realizzazione e gestione transitoria dell'impianto di distribuzione del gas naturale nel territorio del Comune di Canazei (TN), nelle more dell'affidamento della concessione per l'Ambito unico di Trento, è stata pubblicata in data 11.04.2022 – prot. 2367 e che è pervenuta un'unica offerta n. 3000382671 da Società Novareti SPA di data 08.07.2022.

Vista la determina del Responsabile del Servizio di Segreteria n. 479/181 SE di data 25.11.2022 avente ad oggetto: "Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto ad iniziativa pubblica (ex art. 183, commi 1-14, D.Lgs. n. 50/2016 e art. 28 L.P. n. 2/2016) della realizzazione e gestione transitoria dell'impianto di distribuzione del gas naturale nel territorio del Comune di Canazei (TN), nelle more dell'affidamento della concessione per l'Ambito unico di Trento. Aggiudicazione definitiva della procedura."

Vista la delibera della Giunta comunale n. 191 del 29.11.2022 con cui si è disposto di prendere atto dell'aggiudicazione della procedura e di approvare ai sensi dell'art. 183 co. 10 e 11 del D.Lgs. 50/2016 il progetto definitivo dell'intervento di realizzazione dell'impianto di distribuzione del gas naturale nel territorio del Comune di Canazei a firma dell'Ing Claudio Dal Rì della Società Novareti SPA, dando atto che sullo stesso dovranno essere acquisiti tutte le autorizzazioni, atti di assenso, pareri e nulla osta previsti dalla vigente normativa in materia di progettazione/realizzazione delle opere in questione.

Dato atto che in data 22.02.2023 nr. rep. 336 atti pubblici del Comune di Canazei è stato stipulato il contratto di concessione tra il Comune di Canazei e la Società Novareti SPA per la progettazione, realizzazione, gestione ed esercizio, in project financing, di impianto di distribuzione del gas naturale, ai sensi dell'art. 183, commi 1-14, del decreto legislativo 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii. CIG 9171846EBE - CUP J23F22000010007.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 112 d.d. 20.07.2023 avente ad oggetto: "Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto ad iniziativa pubblica (ex art. 183, commi 1-14, D.Lgs. n. 50/2016 e art. 28 L.P. n. 2/2016) della realizzazione e gestione transitoria dell'impianto di distribuzione del gas naturale nel territorio del Comune di Canazei (TN), nelle more dell'affidamento della concessione per l'Ambito unico di Trento. Proroga del cronoprogramma."

Ricordato che in data 12.09.2023 sub. prot. comunale n. 6022 la Società Novareti SPA ha depositato il progetto esecutivo dell'intervento di realizzazione e gestione transitoria dell'impianto di distribuzione del gas naturale nel territorio del Comune di Canazei (TN), nelle more dell'affidamento della concessione per l'Ambito unico di Trento.

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 143 d.d. 27.09.2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di realizzazione e gestione transitoria dell'impianto di distribuzione del gas naturale nel territorio del Comune di Canazei presentato dalla società Novareti SPA datato 07.07.2022, dando atto che tale approvazione non comporta variazione al contratto di concessione data 22.02.2023 nr. rep. 336 atti pubblici del Comune di Canazei e che sul progetto definitivo sono stati acquisiti tutti gli atti di assenso necessari. Il medesimo provvedimento ha dato conto che il progetto è coerente con gli strumenti di programmazione e pianificazione comunale, autorizzando altresì ai fini patrimoniali l'esecuzione dei lavori su strada /area comunale.

Considerato che con deliberazione della Giunta Comunale n. 183 d.d. 08.11.2023 è stato approvato lo schema di accordo con il Comune di Campitello di Fassa per lo spostamento del gruppo di media pressione previsto in loc. Pènt de Sera sulla P.f 772/1 CC. Campitello, (riferimento tavola B.D.T 312.005.0) e che il Comune di Campitello di Fassa con propria delibera della Giunta comunale n. 121 d.d. 22.11.2023 ha approvato il medesimo schema di accordo.

Considerato che in data 14.11.2023, agli atti comunali prot. n. 7682 d.d. 21.11.2023, la società Novareti SPA ha chiesto una modifica dei termini di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento e dell'avvio dei lavori rispettivamente alla data del 01.04.2024 e del 03.04.2024 per le seguenti motivazioni:

- la procedura di gara bandita dalla medesima società, ponendo a base di gara il prezziario provinciale 2023 della PAT integrato ove necessario con le voci mancanti, è andata deserta. Ciò ha rilevato la necessità di effettuare degli approfondimenti di mercato per l'affidamento della realizzazione della rete di metanizzazione comunale e l'impossibilità di rispettare il Cronoprogramma relativamente all'inizio dei lavori dell'intervento.

Visto il contratto di concessione tra il Comune di Canazei e la Società Novareti SPA per la progettazione, realizzazione, gestione ed esercizio, in project financing, di impianto di distribuzione del gas naturale, ai sensi dell'art. 183, commi 1-14, del decreto legislativo 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii. CIG 9171846EBE - CUP J23F22000010007 e in particolare gli artt. 7, 10, 11, 15 e 21.

Rilevato che lo scrivente non ha ancora proceduto all'approvazione del progetto esecutivo anche in considerazione delle motivazioni indicate nella nota di data 14.11.2023, agli atti comunali prot. n. 7682 d.d. 21.11.2023, che erano già state anticipate per le vie brevi nel corso del mese di ottobre, e che comporteranno una modifica degli elaborati della progettazione esecutiva. Inoltre lo scrivente preferisce avviare i lavori nel corso della primavera 2024 visto l'approssimarsi della stagione turistica invernale e l'arrivo delle basse temperature che renderebbero difficile l'andamento dei lavori, i quali sarebbero comunque soggetti a sospensione per avverse condizioni climatiche e per interferenze dovute al notevole afflusso turistico.

Osservato che in Provincia di Trento per l'affidamento delle concessioni di lavori e servizi si applicano le seguenti normative provinciali (per la parte applicabile in base all'ordinamento statale e provinciale):

- la Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2;
- la Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e relativo regolamento di attuazione emanato con Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;
- la Legge Provinciale 23 marzo 2020, n. 2;
- la Legge Provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e relativo regolamento di attuazione emanato con Decreto del presidente della giunta provinciale 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg.

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

Vista le direttive europee 26 febbraio 2014, n. 2014/23/UE e n. 2014/24/UE.

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici e in particolare l'art. 226 co. 2 il quale prevede che "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2," – 01 luglio 2023 – "le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:

- a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; "

Vista la L.P. 19 luglio 1990 n. 23, che detta le norme in materia di attività contrattuale per la Provincia Autonoma di Trento e per gli enti ad essa dipendenti, applicandosi anche ai Comuni, ed in particolare l'art. 21, comma 4, che consente la conclusione del contratto mediante trattativa diretta con il soggetto o la ditta ritenuti idonei.

Vista inoltre la Legge provinciale n. 2/2016 relativa al "recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012".

Visto il codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.

Presa visione dei pareri espressi ai sensi dell'art. 185 c.1 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2.

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi di cui all' art. 183 c.4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2 onde consentire l'immediata esecutività delle decisioni di cui al presente provvedimento.

Visto lo Statuto comunale vigente.

Visto il Regolamento di contabilità.

Con voti unanimi favorevoli espressi in modo palese,

DELIBERA

1. Di concedere, per le motivazioni indicate dalla Società Novareti SPA e indicate nelle premesse al presente provvedimento, la modifica dei termini di approvazione del progetto esecutivo e dell'avvio dei lavori rispettivamente alla data del 01.04.2024 e del 03.04.2024 dell'intervento di realizzazione e gestione transitoria dell'impianto di distribuzione del gas naturale nel territorio del Comune di Canazei (TN), nelle more dell'affidamento della concessione per l'Ambito unico di Trento.
2. Di comunicare il contenuto della presente alla Società Novareti SPA.
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi di cui all' art. 183 c.4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2, per i motivi espressi in premessa.
4. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23, che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 c.5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2;
 - b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
 - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.
 - d) gli atti delle procedure di affidamento, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, nonché i connessi provvedimenti dell'Autorità per la vigilanza

sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sono impugnabili unicamente mediante ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 30 giorni, ai sensi dell'art. 120 del Dlgs 104/2010. In tal caso non sono ammessi i ricorsi di cui alle lettere b) e c).